

Chris van der Vossen tovert vervallen plantage Peperpot om in dorp waar alles samenkomt

# 'Outdoorcentrum dat Suriname laat zien'

door marco van nek

PURMEREND - „Ik ga dit huis kopen“, riep Purmerender Chris van der Vossen uit toen hij in Suriname door het district Kommewijne fietste en op de directeurswoning van plantage Peperpot stuitte. Hij voegde de daad bij het woord, maar het bleef niet bij het huis alleen. Inmiddels is hij samen met Vasco Tonch eigenaar van vijf hectare grond op de plantage, waar commercie en een ideële instelling samenkomen.

Samen met Tonch zette Van der Vossen in Suriname bouwbedrijf Home Sweet Home op. „We zetten mooie, betaalbare woningen neer. A la meccano“, zegt Van der Vossen, verwijzend naar het constructiepeelgoed. „De huizen die wij bouwen, staan in twee weken. Het stalen frame wordt bekleed met staal- of betonplaten en het huis is geschikt voor bewoning.“

Home Sweet Home bouwt er vijftig op het terrein van Peperpot dat net onder Paramaribo ligt. „Er komt een heel dorp. Mensen kunnen daar een huis kopen om er zelf te wonen of om het te verhuren. Daar kunnen wij hen bij helpen, want we hebben een beheermaatschappij opgezet. We mikken onder meer op Nederlandse Surinamers die er hun tweede huis van willen maken. De prijzen variëren van 65.000 tot 185.000 euro“, vertelt Van der Vossen.

Zo lijkt het alleen een project om economisch gewin, maar de Purmerender doet veel meer op de vijf hectare Peperpot die tot zijn beschikking staan. Behalve de directeurswoning zijn er ook een koffie- en cacao-plantage, maar dat is al eind jaren zestig opgehouden.

## Vertrekpunt

De gebouwen die zo'n tweehonderd jaar oud zijn, waren verwaarloosd en vervallen. Inmiddels zijn ze opgeknapt. Alles is in oorspronkelijke staat teruggebracht.

In de oude fabriek komt een museum en een educatief centrum, in de loodsen eromheen hotelactiviteiten en een restaurant. „Peperpot wordt zo het vertrekpunt voor allerlei activiteiten. Je kan in Suriname zoveel beleven. Naar de dolfijnen, de watervallen, fietstochten maken over plantages, boottochten langs plantages, cultuurhistorische stadswandelingen... Het moet een outdoorcentrum worden dat trips regelt naar de stad en de natuur in. Suriname is een land dat je moet ontdekken. Als je van plan bent om de hele dag op je luie reet op de plantage te gaan liggen, heb je er eigenlijk niets te zoeken. Dan kan je beter naar Curaçao gaan. Daar hebben ze mooie stranden. In Suriname niet. Maar dit land pakt je gewoon. Het is een heel

## Een verbond via het basketbal

PURMEREND - Chris van der Vossen is directeur van het Purmerendse bedrijf Finish Profiles. Met dat bedrijf trok hij in het verleden als hoofdsponsor het mannenbasketbalteam van Amsterdam Astronauts uit het slop. „Ik werd sponsor/eigenaar en verbond de naam van mijn bedrijf aan de eredivisieclub“, zegt de Purmerender. „En zo leerde ik Vasco Tonch kennen. Hij speelde professioneel basketbal, maar werkte overdag in de fabriek van Finish Profiles. Toen hij stopte met basketbal is hij met zijn oom een eigen bedrijf in Suriname begonnen: Vasco Profiles. Vijf jaar geleden kreeg dat een enorme boost dankzij een subsidie uit het Programma Samenwerking Opkomende Markten van de Nederlandse overheid. Daardoor konden ze een veel grotere loods neerzetten. En nu zijn Vasco en ik samen het bouwbedrijf Home Sweet Home begonnen. We zetten snel mooie, betaalbare woningen volgens het meccano-principe neer. Voordat we daar op Peperpot mee begonnen, hebben we het in de startfase al op verschillende andere plekken gedaan.“



Chris van der Vossen vaart in de kano langs Peperpot.



De directeurswoning zoals Chris van der Vossen hem de eerste keer aantroef.



Een van de woningtypen die Home Sweet Home op Peperpot bouwt.

warm land. In meerdere opzichten.”

Er is vooral veel oerwoud. Ook op het Peperpot-terrein. „95 procent van alle plantages

is overwoekerd“, weet Van der Vossen. Maar op het terrein van Peperpot is ook veel in gebruik. Een deel van de plantage is bijvoorbeeld aan het Wereld Na-

tuur Fonds verkocht, dat er een ecopark stichtte waar je met kano's doorheen kan varen. „En een derde van de plantage is verkocht aan een kerel die er

een grote golfbaan met hotel heeft aangelegd.“

Voor de toeristen die komen, wil Van der Vossen ook iets op Peperpot aanbieden in samen-

werking met de bewoners. Hij kijkt of met de arbeiders op de kampong iets qua traditioneel eten en drinken kan worden opgezet. En of zij als gidsen voor

vogelaars kunnen optreden. „Dan gaat alles met toeristen, oude en nieuwe bewoners van Peperpot door elkaar lopen.“ De Purmerender heeft er

meer plannen. „Onder het directeurshuis wil ik een schoolreisjesadres voor weeshuiskinderen maken. Er zijn nergens zoveel weeskinderen als in Suriname. Mijn vrouw Dieuwke en ik sponsoren de weeshuizen en willen nu ook op Peperpot iets voor die kinderen doen. Met een speeltuin erbij, of zo. Om dat voor elkaar te krijgen, gaat het toch om de dukaten, of in dit geval de Surinaamse dollars. Het goede doel moet worden gedragen door de commercie.“